



PARK SIDE

JESÚS MARÍA



Conecta con la naturaleza. Vive la ciudad.



Bienvenido a tu propio lugar



▼ INGRESO POR JIRÓN RÍO DE JANEIRO



PARK SIDE, un edificio con una arquitectura inigualable.

Departamentos distribuidos para aprovechar al máximo tu espacio y unas áreas comunes diseñadas en base al estilo de vida que necesitas.

1·2·3

dormitorios

*Donde naturaleza y
ciudad se encuentran*



PARK SIDE

JESÚS MARÍA



Jirón Río de Janeiro 400,
esquina con Jirón Caracas,
frente al Parque Olivar Oyague



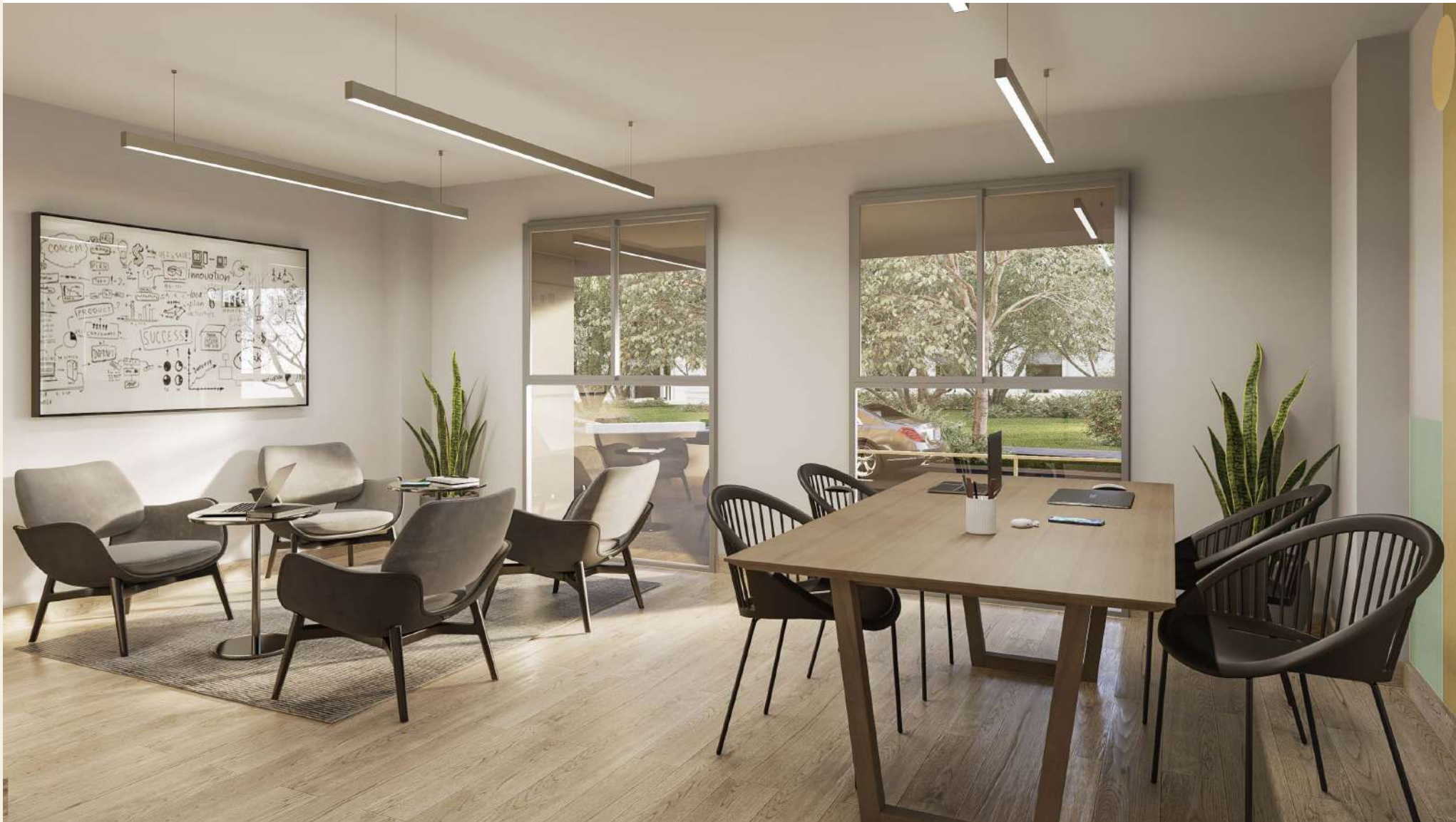
The image shows a modern interior space with large glass windows and a dining area visible through the glass. The text "Tu espacio ideal" is written in a cursive font on a white wall. The dining area includes a table and chairs, and the floor is made of wood. The overall atmosphere is bright and airy.

Tu espacio ideal

Gran Hall y
Jardín interior



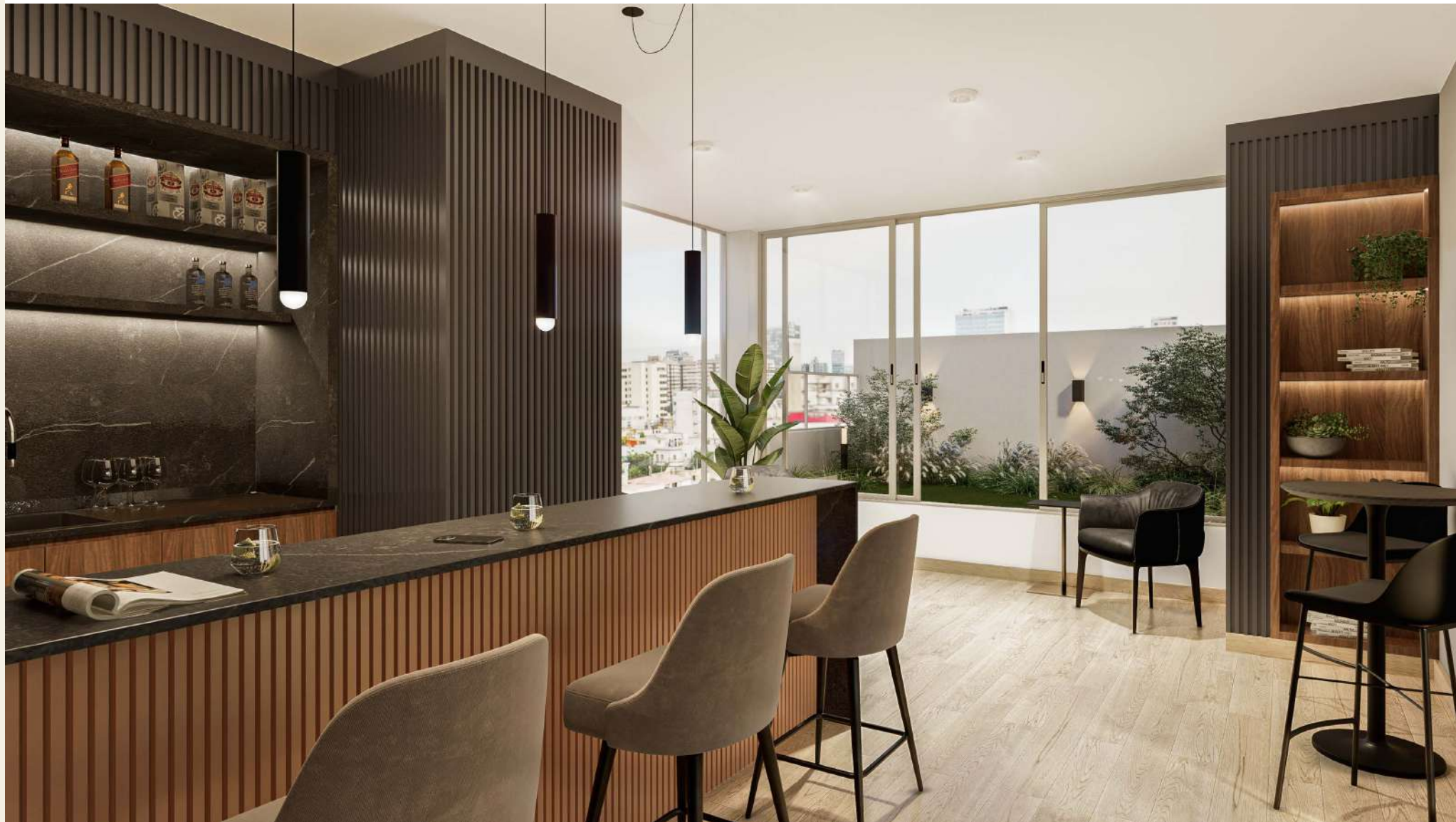
Sala de
Coworking



Rooftop pool



Lounge
bar



Terraza BBQ



Cocina estilo
abierto



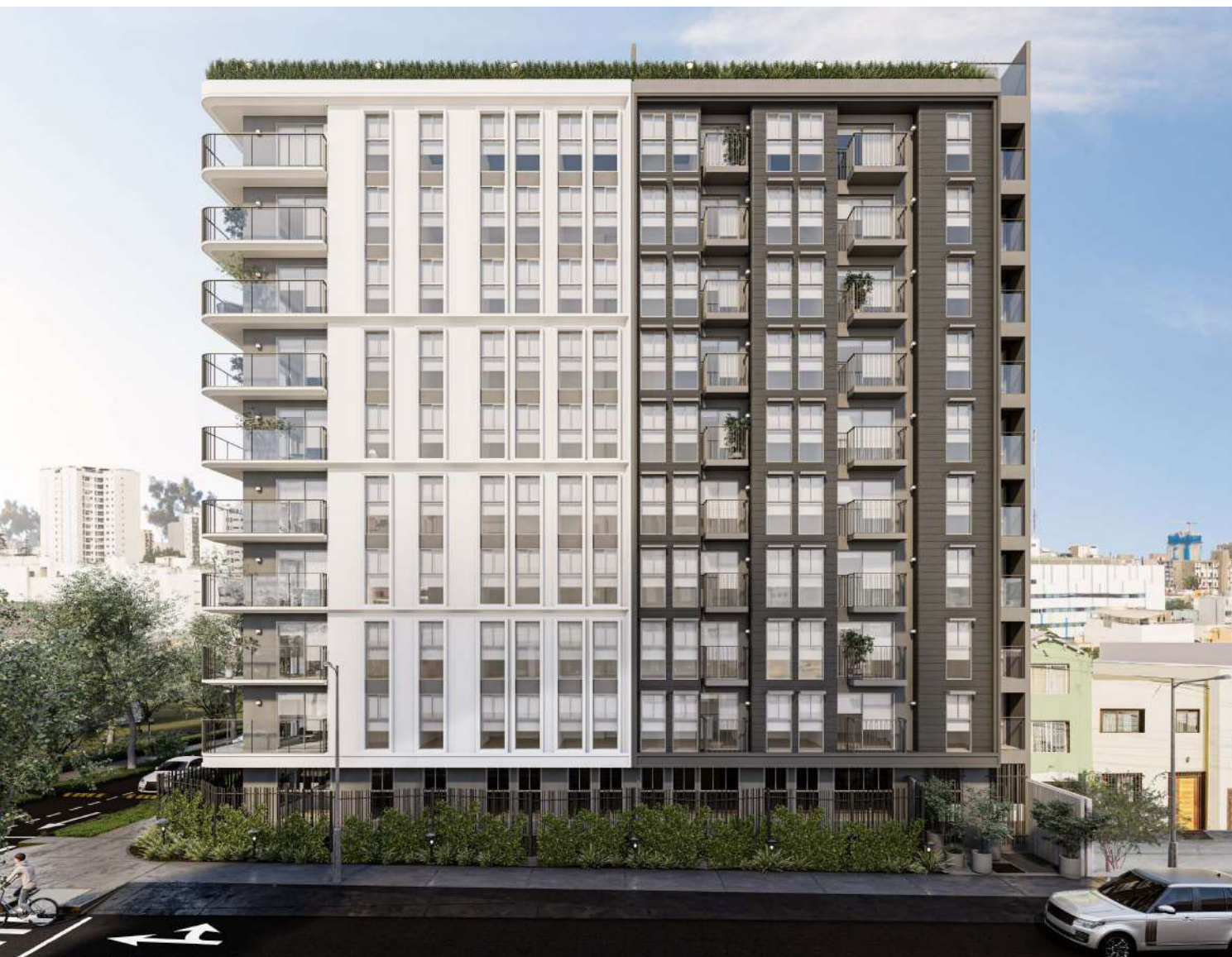
Sala Comedor



Tranquilidad

Dormitorio
Principal





Arquitectura de vanguardia

PARK SIDE ha sido diseñado por Atelier Reusche + Reyna, una firma peruana de arquitectura enfocada en diseño arquitectónico y la gestión de proyectos con más de 600,000 m² de experiencia.

El tratamiento espacial e innovador que brindan a sus edificios mediante el uso de materiales diversos es su sello distintivo.



Ganador en
Architizer Awards 2017

Conciencia ambiental



En Madrid nos sentimos comprometidos con el medio ambiente, por lo que todos nuestros proyectos cuentan con Certificación EDGE.

Somos los primeros en obtener la Certificación EDGE CHAMPION.

Dedicados a un futuro sostenible, hemos tomado la iniciativa siendo la primera inmobiliaria en compensar nuestra huella de carbono.



Área verde
en zona común



Estacionamiento
de bicicletas



Ahorro de agua en
griferías y sanitarios



Gas natural para
encimera, horno y terma

Ser los primeros nos llena de orgullo

Madrid

INMOBILIARIA

20 AÑOS

GENERANDO CONFIANZA

Con 20 años de trayectoria, Madrid Inmobiliaria continúa generando confianza en el sector inmobiliario y en el sistema financiero. Nuestra propuesta se diferencia por la ubicación estratégica y la calidad de nuestros proyectos, los cuales cumplen altos estándares medioambientales a nivel internacional. Además, del compromiso con nuestros clientes, lo cual está respaldado por la satisfacción de los compradores de más de 1,000 departamentos entregados en más de 33 proyectos inmobiliarios.



Desde el 2018, Madrid Inmobiliaria viene recibiendo anualmente la Certificación Best Place To Live, un sello de calidad inmobiliaria que se basa en la satisfacción de los compradores en diferentes países de Latinoamérica.

El selecto grupo de inmobiliarias que cuentan con esta certificación han pasado la evaluación de los aspectos de Satisfacción general del cliente en la gestión de Venta, Proceso de Entrega, Postventa, Calidad de la vivienda y áreas comunes.



Madrid

INMOBILIARIA



 994 229 306

 madrid.inmobiliaria

 madrid.inmobiliaria

El promotor de este proyecto es MADRID INMOBILIARIA S.A.C., identificado con R.U.C. N° 20609762579 e inscrito en la partida N° 15027364 del Registro de Personas Jurídicas de Lima. El proyecto cuenta con habilitación urbana y cumple con las condiciones de sismo resistencia dispuestas por el Reglamento Nacional de Edificaciones y demás normas municipales. Las imágenes del presente brochure son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados o mobiliario que son interpretación del artista gráfico, los cuales no se incluyen en el precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora. Para mayor información sobre nuestra empresa, las autorizaciones municipales y demás características del proyecto, así como nuestros canales para la atención de reclamos o denuncias ante las autoridades competentes, sírvase dirigirse a www.madridinmobiliaria.pe o contactar con un asesor de Madrid Inmobiliaria.